



Menetlusosalised  
Vastavalt nimekirjale

06.03.2026 nr 5-2/1213-1

### **Triigi külas Ninanuki detailplaneeringu koostamise lõpetamisest teavitamine**

Vastavalt planeerimisseaduse § 129 lõikele 2 teatame, et Saaremaa Vallavolikogu [26.02.2026 otsusega nr 1-3/12](#) lõpetati Triigi külas Ninanuki detailplaneeringu koostamine. Planeeringuala hõlmab Ninanuki (katastritunnus 40302:001:0630, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, pindala 22 286 m<sup>2</sup>) katastriüksust. Detailplaneeringu eesmärk on üksikelamu ja seda teenindavate abihoonete planeerimine vana piirivalvekordoni asukohas hoonestuse taastamiseks, liiklusskeemi ja parkimise lahendamine, haljastuse lahendamine, tehnovõrkude ja -rajatiste planeerimine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, Läänemere ranna ehituskeeluvööndi vähendamine planeeritava hoonestusala ja kinnistusesise juurdepääsutee ulatuses.

Keskkonnaamet keeldus ranna ehituskeeluvööndi vähendamiseks nõusoleku andmisest, mistõttu planeeringut ei ole võimalik kehtestada ega ka tulevikus ellu viia. Vastavalt planeerimisseaduse § 129 lõike 1 punktile 1 võib detailplaneeringu koostamise lõpetada, kui koostamise käigus ilmnevad asjaolud, mis välistavad planeeringu elluviimise tulevikus.

Detailplaneeringu koostamise lõpetamise otsusega on võimalik tutvuda valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#lopetatud>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Liina Järveots, 514 1686

liina.jarveots@saaremaavald.ee